



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVA

CHECK LIST DE DOCUMENTOS PARA ENTRADA DE PROCESSO

Divisão de Tributos Imobiliários - DTI

	TRANSFERÊNCIA DE PROPRIETÁRIO / COMPROMISSÁRIO
ANÁLISE	DESCRIÇÃO DA SOLICITAÇÃO / PROCESSO
	Requerimento de Solicitação assinado pelo proprietário ou seu procurador;
	Certidão de matrícula imobiliária original, expedida há, no máximo, 30 (trinta) dias ou Certidão de Inexistência de matrícula;
	Escritura pública de compra e venda, permuta, instituição de direito real, doação, dação em pagamento, de arrolamento ou inventário e/ou:
	Contrato de compromisso particular de compra e venda ou permuta com todas as firmas das partes reconhecidas em serviço notarial, ou;
	Formal de partilha;
	CPF ou CNPJ, de todos os proprietários;
	RG de todos os proprietários, quando pessoa física;
	Contrato social ou estatuto, quando pessoa jurídica;
	Se casado, certidão de casamento;
	Quando pessoa jurídica, CPF e RG dos sócios;
	Procuração com poderes específicos, caso não seja o proprietário;
	Comprovante de residência;
	Decisão judicial proferida em processo judicial, transitada em julgado, ou;
	Decisão liminar proferida em processo judicial, que terá validade de 180 dias, devendo o interessado comprovar sua não revogação após esse período;
	Espelho de IPTU;